ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԱՅԻՆ ԲԱԺԻՆ

ք. Արմավիր, Մյասնիկյան 15Ա
060-713-513

Ե-79859-2026

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԵԾԱՄՈՐ ԳԵՏԱՇԵՆ 6 Փ. 2 ՆՐԲ. 17

ՈՒղարկվում է Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի Հարկադիր կատարող Ա. Աբրահամյանի կողմից կայացված «Ընդհանուր սեփականության ներքո գտնվող գույքում պարտապանի բաժինը բնեղենով առանձնացնելու մասին» որոշումը:

«Կատարողական վարույթի մասին» օրենքի 77 հոդվածի 4-րդ մասի համաձայն՝ Անշարժ գույքի շուկայական արժեքը որոշելու նպատակով հարկադիր կատարողը նշանակում է փորձագետ, եթե՝

(...)

2) այդ մասին մինչև գույքի հարկադիր իրացման որոշում կայացնելը միջնորդել է կատարողական վարույթի մասնակիցը՝ պայմանով, որ փորձաքննությունը կկատարվի միջնորդություն ներկայացրած անձի հաշվին, և եթե վերջինս անհրաժեշտ ծախսերի՝ (որը կազմում է 16.104 ՀՀ դրամ) գումարը հարկադիր կատարողի նշած չափով նախապես վճարում է Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի թիվ 900333829019 դեպոզիտ հաշվին:

Որպես տվյալ գույքի սեփականության մասնակիցներ՝ տեղեկացնում ենք Ձեզ, որ սույն ծանուցումը հանձնվելու հաջորդ օրվանից 2 շաբաթվա ընթացքում իրավունք ունեք միջնորդություն ներկայացնել հարկադիր կատարողին՝ գույքի շուկայական արժեքը պարզելու նպատակով փորձաքննություն նշանակելու համար՝ պայմանով, որ փորձաքննությունը կկատարվի միջնորդություն ներկայացրած անձի հաշվին, և եթե անհրաժեշտ ծախսերի գումարը հարկադիր կատարողի նշած չափով նախապես վճարեք Ծառայության (համապատասխան ստորաբաժանման) դեպոզիտ հաշվին:

Նշված ժամկետում միջնորդության բացակայության պարագայում, ՀՀ Արմավիրի մարզի Գետաշեն գյուղում գտնվող ծածկագիր՝ 04-034-0107-0003 անշարժ գույքի 1/5

բաժնեմասը հարկադիր աճուրդի է ներկայացվելու կադաստրային արժեքի (649.635 ՀՀ դրամի) 80%-ի չափով, որը կազմում է 519.708 ՀՀ դրամ:
Սույն ծանուցումն օրենքով նախատեսված դեպքերում կարող է իրականացվել նաև ՀՀ հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական կայքի՝ www.azdarar.am կայքի միջոցով և «Կատարողական վարույթի մասին» օրենքի 25 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն՝ հասցեատերերը կհամարվեն պատշաճ ծանուցված փաստաթուղթը ինտերնետային կայքում տեղադրվելուն հաջորդող հինգերորդ օրը:

Առդիր՝ «1» թերթ:

Հարգանքով՝
ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ
ԳՆԴԱՊԵՏ

ՄՈՒՇԵՂ ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆ

Ստորագրող
ՄՈՒՇԵՂ ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆ
1511720255

Կատարող՝ Արմավիրի մարզային բաժին
Անդրանիկ Աբրահամյան
Հեռ.՝ 060713514

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԱՅԻՆ ԲԱԺԻՆ

ք. Արմավիր, Մյասնիկյան 15Ա
060-713-513

Ե-79862-2026

ԳԱՅԱՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԵՏԱՄՈՐ ԳԵՏԱՇԵՆ 6 Փ. 2 ՆՐԲ. 17

ՈՒղարկվում է Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի Հարկադիր կատարող Ա. Աբրահամյանի կողմից կայացված «Ընդհանուր սեփականության ներքո գտնվող գույքում պարտապանի բաժինը բնեղենով առանձնացնելու մասին» որոշումը:

«Կատարողական վարույթի մասին» օրենքի 77 հոդվածի 4-րդ մասի համաձայն՝ Անշարժ գույքի շուկայական արժեքը որոշելու նպատակով հարկադիր կատարողը նշանակում է փորձագետ, եթե՝

(...)

2) այդ մասին մինչև գույքի հարկադիր իրացման որոշում կայացնելը միջնորդել է կատարողական վարույթի մասնակիցը՝ պայմանով, որ փորձաքննությունը կկատարվի միջնորդություն ներկայացրած անձի հաշվին, և եթե վերջինս անհրաժեշտ ծախսերի՝ (որը կազմում է 16.104 ՀՀ դրամ) գումարը հարկադիր կատարողի նշած չափով նախապես վճարում է Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի թիվ 900333829019 դեպոզիտ հաշվին:

Որպես տվյալ գույքի սեփականության մասնակիցներ՝ տեղեկացնում ենք Ձեզ, որ սույն ծանուցումը հանձնվելու հաջորդ օրվանից 2 շաբաթվա ընթացքում իրավունք ունեք միջնորդություն ներկայացնել հարկադիր կատարողին՝ գույքի շուկայական արժեքը պարզելու նպատակով փորձաքննություն նշանակելու համար՝ պայմանով, որ փորձաքննությունը կկատարվի միջնորդություն ներկայացրած անձի հաշվին, և եթե անհրաժեշտ ծախսերի գումարը հարկադիր կատարողի նշած չափով նախապես վճարեք Ծառայության (համապատասխան ստորաբաժանման) դեպոզիտ հաշվին: Նշված ժամկետում միջնորդության բացակայության պարագայում, ՀՀ Արմավիրի մարզի Գետաշեն գյուղում գտնվող ծածկագիր՝ 04-034-0107-0003 անշարժ գույքի 1/5

բաժնեմասը հարկադիր աճուրդի է ներկայացվելու կադաստրային արժեքի (649.635 ՀՀ դրամի) 80%-ի չափով, որը կազմում է 519.708 ՀՀ դրամ:

Սույն ծանուցումն օրենքով նախատեսված դեպքերում կարող է իրականացվել նաև ՀՀ հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական կայքի՝ www.azdarar.am կայքի միջոցով և «Կատարողական վարույթի մասին» օրենքի 25 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն՝ հասցեատերերը կհամարվեն պատշաճ ծանուցված փաստաթուղթը ինտերնետային կայքում տեղադրվելուն հաջորդող հինգերորդ օրը:

Առդիր՝ «1» թերթ:

Հարգանքով՝
ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ
ԳՆԴԱՊԵՏ

ՄՈՒՇԵՂ ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆ

Ստորագրող
ՄՈՒՇԵՂ ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆ
1511720255

eID

Կատարող՝ Արմավիրի մարզային բաժին
Անդրանիկ Աբրահամյան
Հեռ.՝ 060713514

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԱՅԻՆ ԲԱԺԻՆ

ք. Արմավիր, Մյասնիկյան 15Ա
060-713-513

Ե-79866-2026

ԱԼՎԱՐԴ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՔԱՐԱԿԵՐՏ ԲԱՐԵԿԱՄՈՒԹՅՈՒՆ Փ. 9

Ուղարկվում է Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի Հարկադիր կատարող Ա. Աբրահամյանի կողմից կայացված «Ընդհանուր սեփականության ներքո գտնվող գույքում պարտապանի բաժինը բնեղենով առանձնացնելու մասին» որոշումը:

«Կատարողական վարույթի մասին» օրենքի 77 հոդվածի 4-րդ մասի համաձայն՝ Անշարժ գույքի շուկայական արժեքը որոշելու նպատակով հարկադիր կատարողը նշանակում է փորձագետ, եթե՝

(...)

2) այդ մասին մինչև գույքի հարկադիր իրացման որոշում կայացնելը միջնորդել է կատարողական վարույթի մասնակիցը՝ պայմանով, որ փորձաքննությունը կկատարվի միջնորդություն ներկայացրած անձի հաշվին, և եթե վերջինս անհրաժեշտ ծախսերի՝ (որը կազմում է 16.104 ՀՀ դրամ) գումարը հարկադիր կատարողի նշած չափով նախապես վճարում է Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի թիվ 900333829019 դեպոզիտ հաշվին:

Որպես տվյալ գույքի սեփականության մասնակիցներ՝ տեղեկացնում ենք Ձեզ, որ սույն ծանուցումը հանձնվելու հաջորդ օրվանից 2 շաբաթվա ընթացքում իրավունք ունեք միջնորդություն ներկայացնել հարկադիր կատարողին՝ գույքի շուկայական արժեքը պարզելու նպատակով փորձաքննություն նշանակելու համար՝ պայմանով, որ փորձաքննությունը կկատարվի միջնորդություն ներկայացրած անձի հաշվին, և եթե անհրաժեշտ ծախսերի գումարը հարկադիր կատարողի նշած չափով նախապես վճարեք Ծառայության (համապատասխան ստորաբաժանման) դեպոզիտ հաշվին: Նշված ժամկետում միջնորդության բացակայության պարագայում, ՀՀ Արմավիրի մարզի Գետաշեն գյուղում գտնվող ծածկագիր՝ 04-034-0107-0003 անշարժ գույքի 1/5

բաժնեմասը հարկադիր աճուրդի է ներկայացվելու կադաստրային արժեքի (649.635 ՀՀ դրամի) 80%-ի չափով, որը կազմում է 519.708 ՀՀ դրամ:

Սույն ծանուցումն օրենքով նախատեսված դեպքերում կարող է իրականացվել նաև ՀՀ հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական կայքի՝ www.azdarar.am կայքի միջոցով և «Կատարողական վարույթի մասին» օրենքի 25 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն՝ հասցեատերերը կհամարվեն պատշաճ ծանուցված փաստաթուղթը ինտերնետային կայքում տեղադրվելուն հաջորդող հինգերորդ օրը:

Առդիր՝ «1» թերթ:

Հարգանքով՝
ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ
ԳՆԴԱՊԵՏ

ՄՈՒՇԵՂ ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆ

Ստորագրող
ՄՈՒՇԵՂ ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆ
1511720255

Կատարող՝ Արմավիրի մարզային բաժին
Անդրանիկ Աբրահամյան
Հեռ.՝ 060713514

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԱՅԻՆ ԲԱԺԻՆ

ք. Արմավիր, Մյասնիկյան 15Ա
060-713-513

Ե-79871-2026

ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐ ԱՐՄԱՎԻՐ ԱՐՄԱՎԻՐ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ Փ. 31/1 10

Ուղարկվում է Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի Հարկադիր կատարող Ա. Աբրահամյանի կողմից կայացված «Ընդհանուր սեփականության ներքո գտնվող գույքում պարտապանի բաժինը բնեղենով առանձնացնելու մասին» որոշումը:

«Կատարողական վարույթի մասին» օրենքի 77 հոդվածի 4-րդ մասի համաձայն՝ Անշարժ գույքի շուկայական արժեքը որոշելու նպատակով հարկադիր կատարողը նշանակում է փորձագետ, եթե՝

(...)

2) այդ մասին մինչև գույքի հարկադիր իրացման որոշում կայացնելը միջնորդել է կատարողական վարույթի մասնակիցը՝ պայմանով, որ փորձաքննությունը կկատարվի միջնորդություն ներկայացրած անձի հաշվին, և եթե վերջինս անհրաժեշտ ծախսերի՝ (որը կազմում է 16.104 ՀՀ դրամ) գումարը հարկադիր կատարողի նշած չափով նախապես վճարում է Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի թիվ 900333829019 դեպոզիտ հաշվին:

Որպես տվյալ գույքի սեփականության մասնակիցներ՝ տեղեկացնում ենք Ձեզ, որ սույն ծանուցումը հանձնվելու հաջորդ օրվանից 2 շաբաթվա ընթացքում իրավունք ունեք միջնորդություն ներկայացնել հարկադիր կատարողին՝ գույքի շուկայական արժեքը պարզելու նպատակով փորձաքննություն նշանակելու համար՝ պայմանով, որ փորձաքննությունը կկատարվի միջնորդություն ներկայացրած անձի հաշվին, և եթե անհրաժեշտ ծախսերի գումարը հարկադիր կատարողի նշած չափով նախապես վճարեք Ծառայության (համապատասխան ստորաբաժանման) դեպոզիտ հաշվին: Նշված ժամկետում միջնորդության բացակայության պարագայում, ՀՀ Արմավիրի մարզի Գետաշեն գյուղում գտնվող ծածկագիր՝ 04-034-0107-0003 անշարժ գույքի 1/5

բաժնեմասը հարկադիր աճուրդի է ներկայացվելու կադաստրային արժեքի (649.635 ՀՀ դրամի) 80%-ի չափով, որը կազմում է 519.708 ՀՀ դրամ:

Սույն ծանուցումն օրենքով նախատեսված դեպքերում կարող է իրականացվել նաև ՀՀ հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական կայքի՝ www.azdarar.am կայքի միջոցով և «Կատարողական վարույթի մասին» օրենքի 25 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն՝ հասցեատերերը կհամարվեն պատշաճ ծանուցված փաստաթուղթը ինտերնետային կայքում տեղադրվելուն հաջորդող հինգերորդ օրը:

Առդիր՝ «1» թերթ:

Հարգանքով՝
ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ
ԳՆԴԱՊԵՏ

ՄՈՒՇԵՂ ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆ

Ստորագրող
ՄՈՒՇԵՂ ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆ
1511720255

Կատարող՝ Արմավիրի մարզային բաժին
Անդրանիկ Աբրահամյան
Հեռ. ՝ 060713514

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

Արմավիրի մարզային բաժին

ք. Արմավիր,0901, Հանրապետության 10ա, հեռ.060713513

Ելք N 0028880797, 04 նոյեմբերի 2026 թ.
Արթուր Սամվելի Մարգարյան
Արմավիրի Մարզ, Գետաշեն, 6 Փ. 2 Նրբ.,Տուն 17

ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ ԲԲԸ
ք. Երևան, Կենտրոն, Արամի Փ.,Շենք 82-84,
89,99,100,0018

ՈՐՈՇՈՒՄ

Ընդհանուր սեփականության ներքո գտնվող գույքում պարտապանի բաժինը բնեղենով առանձնացնելու մասին

04 նոյեմբերի 2026 թ. **ք. Արմավիր**

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժին, հարկադիր կատարող արդարադատության ավ. լեյտենանտ Անդրանիկ Աբրահամյանս ուսումնասիրելով թիվ **14939570** կատարողական վարույթի նյութերը

ՊԱՐԶԵՑԻ

Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից **26 մայիսի 2026 թ.** տրված թիվ **ԱՐԴ/0184/02/26** կատարման ենթակա ակտի համաձայն պետք է՝

Արթուր Սամվելի Մարգարյանից հօգուտ «Ակբա Բանկ» ԲԲ ընկերության բռնագանձել 2,335.549 ՀՀ դրամ, 70,067 ՀՀ դրամ՝ որպես հայցվորի կողմից նախապես վճարված պետական տուրքի գումար ինչպես նաև հաշվեգրվող տոկոսներ:

Սույն կատարողական վարույթի շրջանակներում պարզվել է, որ պարտապանը ՀՀ Արմավիրի մարզ գյուղ Գետաշեն վկայականի համար թիվ 2311328 ծածկագիր թիվ 04-034-0107-0003 հասցեում ընդհանուր սեփականության ներքո գտնվող անշարժ գույքում ունի բաժնային սեփականությունը և նրա բաժինը ընդհանուր գույքում որոշված չէ:
Ընդհանուր սեփականության ներքո գտնվող գույքում պարտապանի բաժինը բնեղենով առանձնացնելու հնարավորության, իսկ դրա հնարավորության դեպքում նաև առանձնացման եղանակը որոշելու նպատակով նշանակվել է փորձաքննություն, համաձայն որի եզրակացության՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ գյուղ Գետաշեն վկայականի համար թիվ 2311328 ծածկագիր թիվ 04-034-0107-0003 անշարժ գույքից հնարավոր է բնեղենով առանձնացնել պարտապան Արթուր Սամվելի Մարգարյանի 1/5 բաժնեմասը:
Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Կատարողական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 22-րդ, 50-րդ, հոդվածներով և 88-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ մասերով՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. ՀՀ Արմավիրի մարզ գյուղ Գետաշեն վկայականի համար թիվ 2311328 ծածկագիր թիվ 04-034-0107-0003 հասցեում ընդհանուր սեփականության ներքո գտնվող անշարժ գույքում պարտապան Արթուր Սամվելի Մարգարյան (ՀԾՀ՝ 3314880073, Անձնագիր՝ BA3246112) -ի բաժինը առանձնացնել բնեղենով՝ ըստ «Վարմօն Ռիելթի» ՍՊ ընկերության կողմից տրված թիվ 902-Վ/ՀԿ-026 եզրակացության 3220քմ մակերեսով:

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:
«Կատարողական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 50-րդ հոդվածի 6-րդ մասի համաձայն՝ հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում: Հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

«Կատարողական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 115-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկադիր կատարողի որոշումները, պահանջները և հանձնարարականները պարտադիր են բոլոր ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց, պետական և տեղական ինքնակառավարման մարմինների համար և ենթակա են կատարման Հայաստանի Հանրապետության ամբողջ տարածքում:

հարկադիր կատարող՝ Ա. Աբրահամյան

ստորագրություն՝