Թիվ 14545518 կատարողական վարույթով գնային առաջարկ

2026-11-26 10:32:37

Հայտատու	Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն
Տեսակ	Աճուրդների մասին հրապարակային ծանուցումներ
Հիմք	«Կատարողական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 77 հոդվածի 4-րդ մաս

Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 04 փետրվարի 2026 թ. տրված թիվ ԳԴ/0203/02/25 կատարման ենթակա ակտի հիման վրա Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնում 05.02.2026թ. հարուցվել է թիվ 14545518 կատարողական վարույթը։
Կատարողական վարույթով Արթուր Ալեքսանի Հակոբյանից, Սուսան Ռաֆիկի Մուրադյանից և Արմեն Ահարոնի Մուրադյանից համապարտության կարգով ԷԿԼՕՖ ՈՒՎԿ ՍՊԸ -ի օգտին բռնագանձել 634512 ՀՀ Դրամ և հաշվեգրվող տոկոսներ։
Կատարողական վարույթի շրջանակում արգելադրվել է ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի Գեղահեվիտ, վկ. 1536809, վկ. 1535648 և վկ. 1536899 անշարժ գույքը, որը ենթակա է հարկադիր իրացման։
Նշված անշարժ գույքում պարտապանի բաժինը ըստ «Վարմօն Ռիելթի» ՍՊ ընկերության կողմից տրված եզրակացության բնեղենով առանձնացնելը համարվում է 1/4 բաժնեմասի մակերեսով իսկ վկ. 1536899 հնարավոր չէ կատարել։
Տեղեկացնում ենք, որ
«Կատարողական վարույթի մասին» օրենքի 77 հոդվածի 4-րդ մասի համաձայն՝
4. Անշարժ գույքի շուկայական արժեքը որոշելու նպատակով հարկադիր կատարողը նշանակում է փորձագետ, եթե՝
(...)
2) այդ մասին մինչև գույքի հարկադիր իրացման որոշում կայացնելը միջնորդել է կատարողական վարույթի մասնակիցը՝ պայմանով, որ փորձաքննությունը կկատարվի միջնորդություն ներկայացրած անձի հաշվին, և եթե վերջինս անհրաժեշտ ծախսերի (որը կազմում է 28.210 ՀՀ դրամ) գումարը հարկադիր կատարողի նշած չափով նախապես վճարում է Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի թիվ 900333829019 դեպոզիտ հաշվին։
Որպես տվյալ գույքի սեփականության մասնակիցներ տեղեկացնում ենք Ձեզ, որ սույն ծանուցումը հանձնվելու հաջորդ օրվանից 2 շաբաթվա ընթացքում իրավունք ունեք միջնորդություն ներկայացնել հարկադիր կատարողին՝ գույքի շուկայական

արժեքը պարզելու նպատակով փորձաքննություն նշանակելու համար, պայմանով, որ փորձաքննությունը կկատարվի միջնորդություն ներկայացրած անձի հաշվին, և եթե անհրաժեշտ ծախսերի գումարը հարկադիր կատարողի նշած չափով նախապես վճարեք Ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի թիվ 900333829019 դեպոզիտ հաշվին։
Միջնորդության բացակայության պարագայում, գույքը հարկադիր աճուրդի է ներկայացվելու կադաստրային արժեքի՝ 158.750 ՀՀ դրամի և 271,350 ՀՀ դրամի 1/4 բաժնեմասի ՝ 39,687 ՀՀ դրամի և 67,837 ՀՀ դրամի 80%-ի չափով, որը կազմում է 31,750 ՀՀ դրամ և 54,270 ՀՀ դրամ։
Իսկ վկ. 1536899 գույքը հարկադիր աճուրդի է ներկայացվելու կադաստրային արժեքի՝ 136.575 ՀՀ 80%-ի չափով, որը կազմում է 109,260 ՀՀ դրամ ։

14545518.pdf

37460713514

armavir@harkadir.am

ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՀԱԼԱԲՅԱՆ Փ. 41Ա