<<Սամջին Ինվեստմենտս>> ՍՊ ընկերության գույքային հաշվեկշռում ներառված գույքային միավորների հրապարակային սակարկություններով վաճառքի մասին

2026-11-04 16:53:17

Հայտատու	Ֆիզիկական անձինք
Տեսակ	Աճուրդների մասին հրապարակային ծանուցումներ
Հիմք	Սնանկության մասին ՀՀ օրենքի 76-րդ հոդված

20.11.2026թ.-ին ժամը՝ 10:00-ին, ք.Երևան,Ավան-Առինջ 2/13 գրասենյակ հասցեում կանցկացվի թիվ ՍՆԴ/0003/04/23 սնանկության գործով պարտապան՝ <<Սամջին Ինվեստմենտս>> ՍՊ ընկերության գույքի կազմում ընդգրկված՝ գույքային միավորների հրապարակային սակարկություններով աճուրդ վաճառք բաց դասական եղանակով՝ 3 առանձին լոտով: Աճուրդի անցկացման կարգը և մանրմասները կից ֆայլերով:

ԼՈՏ-1:Մարզ Վայոց Ձոր, համայնք Վայք գյուղ Փոռ հասցեում գտնվող հողամաս /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 18012022-10-0005, տրված՝18.01.2022թ./: Գրանցված սահմանափակումներ, սերվիտուտներ և այլ ծանրաբեռնվածություններ սերվիտուտներ և ծանրաբեռնվածություններ գրանցված չեն: Հողամասի նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ Հնդավոր: Շրջակա միջավայրը, առանձնահատկությունները գտնվում է Վայոց Ձորի մարզի Փոռ գյուղի գյուղատնտեսական հողամասերի տարածքում, հեռու գյուղի կենտրոնից մոտ 5 կմ: Տեղադրությունը (1-6 բալ), որտեղ լավագույնին համապատասխանում է 6 բալ: Բավարար, 2 բալ: Տրանսպորտային հանգույցների առկայությունը և մատչելիությունը (1-4 բալ), որտեղ լավագույնին համապատասխանում է 4 բալ: Տրանսպորտային հանգույցները մատչելի են, սակայն գտնվում են բավականին հեռվում, գնահատականը՝ բավարար 2 բալ: Հողատեսքի գնահատման շրջան Վեդի Նեքրին-Արփա:Հողամասի մակերեսը 31550 քմ: Հողամասի լայնություն, երկարություն ամենամեծ լայնական չափը՝ մոտ 170 մ, ամենամեծ երկայնական չափը՝ մոտ 290 մ: Հողամասի դիրքը միջին: Հողամասի երկրաչափական ձևը անկանոն բազմանկյունի: Հողամասի թեքությունը Թեք հողամաս:Հողամասի մակերևույթի վիճակը՝ հողամասում մասամբ տնկված են բազմամյա տնկիներ, մշակված բերքը բացակայում է: Հողամասի ոռոգելիությունը ոռոգելի: Բերքատվությունը հողամասում մելեորատիվ աշխատանքներ չեն իրականացվել,

որակական բնութագրերը նմանատիպ են այդ տարածքների գյուղատնտեսական նշանակությամբ հողամասերի բնութագրերին: Մեկնարկային գինը՝ 2.134.675,8 ՀՀ դրամ:
LՈՏ-2:Մարզ Վայոց Ձոր, համայնք Վայք գյուղ Փոռ հասցեում գտնվող հողամաս /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 21122020-10-0018, տրված՝ 21.12.2020թ./: Գրանցված սահմանափակումներ, սերվիտուտներ և այլ ծանրաբեռնվածություններ սերվիտուտներ և ծանրաբեռնվածություններ գրանցված չեն: Հողամասի նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ Հնդավոր: Շրջակա միջավայրը, առանձնահատկությունները գտնվում է Վայոց Ձորի մարզի Փոռ գյուղի գյուղատնտեսական հողամասերի տարածքում, հեռու գյուղի կենտրոնից մոտ 5 կմ: Տեղադրությունը (1-6 բալ), որտեղ լավագույնին համապատասխանում է 6 բալ: Բավարար, 2 բալ: Տրանսպորտային հանգույցների առկայությունը և մատչելիությունը (1-4 բալ), որտեղ լավագույնին համապատասխանում է 4 բալ: Տրանսպորտային հանգույցները մատչելի են, սակայն գտնվում են բավականին հեռվում, գնահատականը՝ բավարար 2 բալ: Հողատեսքի գնահատման շրջան Վեդի Նեքրին-Արփա: Հողամասի մակերեսը 50000 քմ: Հողամասի լայնություն, երկարություն ամենամեծ լայնական չափը՝ մոտ 175 մ, ամենամեծ երկայնական չափը՝ մոտ 370 մ: Հողամասի դիրքը միջին:Հողամասի երկրաչափական ձևը անկանոն բազմանկյունի:Հողամասի թեքությունը Թեք հողամաս: Հողամասի մակերևույթի վիճակը՝հողամասում մասամբ տնկված են բազմամյա տնկիներ, մշակված բերքը բացակայում է: Հողամասի ոռոգելիությունը Ոռոգելի: Բերքատվությունը՝ հողամասում մելեորատիվ աշխատանքներ չեն իրականացվել, որակական բնութագրերը նմանատիպ են այդ տարածքների գյուղատնտեսական նշանակությամբ հողամասերի բնութագրերին: Մեկնարկային գինը՝ 3.835.749,6 ՀՀ դրամ:
LՈՏ-3: Մարզ Վայոց Ձոր, համայնք Վայք գյուղ Փոռ հասցեում գտնվող հողամաս /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 24122019-10-0011, տրված՝ 24.11.2019թ./: Գրանցված սահմանափակումներ, սերվիտուտներ և այլ ծանրաբեռնվածություններ սերվիտուտներ և ծանրաբեռնվածություններ գրանցված չեն: Հողամասի նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ Արոտավայր: Շրջակա միջավայրը, առանձնահատկությունները գտնվում է Վայոց Ձորի մարզի Փոռ գյուղի գյուղատնտեսական հողամասերի տարածքում, հեռու գյուղի կենտրոնից մոտ 5 կմ: Տեղադրությունը (1-6 բալ), որտեղ լա վագույնին համապատասխանում է 6 բալ: Բավարար, 2 բալ: Տրանսպորտային հանգույցների առկայությունը և մատչելիությունը (1-4 բալ), որտեղ լավագույնին համապատասխանում է 4 բալ: Տրանսպորտային հանգույցները մատչելի են, սակայն գտնվում են բավականին հեռվում, գնահատականը՝ բավարար 2 բալ: Հողատեսքի գնահատման շրջան

Վեդի Նեքրին-Արփա: Հողամասի մակերեսը 200000 քմ: Հողամասի լայնություն, երկարությունը ամենամեծ լայնական չափը՝ մոտ 500 մ, ամենամեծ երկայնական չափը՝ մոտ 880 մ: Հողամասի դիրքը միջին: Հողամասի երկրաչափական ձևը՝ Անկանոն բազմանկյունի: Հողամասի թեքությունը Թեք հողամաս:Հողամասի մակերևույթի վիճակը՝ Հողամասում մասամբ տնկված են բազմամյա տնկիներ, մշակված բերքը բացակայում է: Հողամասի ոռոգելիությունը Ոռոգելի: Բերքատվությունը՝հողամասում մելեորատիվ աշխատանքներ չեն իրականացվել, որակական բնութագրերը նմանատիպ են այդ տարածքների գյուղատնտեսական նշանակությամբ հողամասերի բնութագրերին: Մեկնարկային գինը՝ 16.631.961,58 ՀՀ դրամ:

Հայտի ներկայացմանն առնչվող հարցերը, աճուրդի անցկացման և աճուրդի արդյունքներով պայմանավորված հարաբերությունները կանոնակարգվում են՝ ՀՀ արդարադատության նախարարի 16.03.2020թ. թիվ 116-Ն հրամանով հաստատված կարգով:
Աճուրդի անցկացման կարգի և լոտերի հետ ծանոթացման համար ցանկացողները կարող են դիմել սնանկության գործով կառավարիչ՝Էդ.Խաչատրյանին էլեկտրոնային փոստով՝ bankruptcyed@gmail.com նամակ գրելու միջոցով: Լոտերը կարելի է ուսումնասիրել սույն հայտարարության հրապարակման օրվանից 10 օրվա ընթացքում, աշխատանքային օրերին և ժամերին՝ դրա գտնվելու վայրում՝ նախապես պայմանավորվելով կառավարչի հետ: Կառավարչի հետ պայմանավորվելու, լոտերի մասին տեղեկություններ ստանալու և աճուրդին առնչվող ցանկացած այլ հարցով կարող եք էլեկտրոնային փոստով bankruptcyed@gmail.com նամակ գրել սնանկության գործով կառավարչին:

Կրկնաճուրդ 20-11-2026թ, -003-11.pdf

37441120010

bankruptcyed@gmail.com

ԵՐԵՎԱՆ, ԱՎԱՆ, ԱՎԱՆ ԱՌԻՆՋ 2 ՄԿՐՇ., 2/13