

Մուշեղ Համլետի Հովհաննիսյանին և Երրորդ անձին պատկանող և Մուշեղ Համլետի Հովհաննիսյանի պարտավորությունների կատարման ապահովվման համար «Արդշինբանկ» ՓԲԸ-ում գրավադրված անշարժ գույքը հրապարակային սակարկությունով վաճառելու մասին

2026-10-12 14:27:29

Հայտատու	Ֆիզիկական անձինք
Տեսակ	Աճուրդների մասին հրապարակային ծանուցումներ
Հիմք	Սնանկության մասին ՀՀ օրենքի 76-րդ հոդված

2026 թվականի հոկտեմբերի 08-ին հայտարարված կրկնաճուրդ-վաճառքը չի կայացել՝ հայտ չլինելու պատճառով:

2026 թվականի հոկտեմբերի 27-ին, ժամը 12:30-ին, ք. Վանաձոր, Վարդանանց 17 հասցեում, Հայաստանի Հանրապետության սնանկության դատարանի 09.12.2025 թվականի թիվ ՍՆԴ/3605/04/25 վճռով սնանկ ճանաչված Մուշեղ Համլետի Հովհաննիսյանի (անձնագիր՝ AR0625857, տրված՝ 15.03.2018թ., 016-ի կողմից) սնանկության գործով կառավարիչ Սուսաննա Ասլանյանի կողմից կանցկացվի Մուշեղ Համլետի Հովհաննիսյանին և Ռուզաննա Մեխակի Հովհաննիսյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող և Մուշեղ Համլետի Հովհաննիսյանի պարտավորությունների կատարման ապահովվման համար «Արդշինբանկ» ՓԲԸ-ում գրավադրված անշարժ գույքի՝ ՀՀ, Շիրակի մարզ, ք. Գյումրի, Մ. Խորենացու փողոց, 8 շենքի 28 հասցեում գտնվող բնակարանի կրկնաճուրդ-վաճառքը՝ բաց դասական եղանակով, 1 (մեկ) առանձին լոտով: Լոտ 1՝ ՀՀ, Շիրակի մարզ, ք. Գյումրի, Մ. Խորենացու փողոց, 8 շենքի 28 հասցեում գտնվող բնակարան (գնահատված գույքի համառոտ նկարագիր. շենքը կառուցվել է 1991 թվականին, հարկայնությունը՝ 4 հարկանի շենքի 2-րդ հարկ, ընդհանուր մակերեսը՝ 66,46 քմ, սենյակների ներքին հարդարումը՝ 4 բալ, որտեղ լավագույնին համապատասխանում է 8 բալը, սենյակների պատերը մասամբ ներկապատ, մասամբ պաստառապատ (հին, վատորակ պաստառներ), հատակը՝ լաթագորգ, խոհանոցի պատերը՝ մի մասը սալիկապատ, մի մասը՝ պաստառապատ (հին, վատորակ պաստառներ), սանհանգույցի և լոգարանի ներքին հարդարումը՝ 2 բալ, որտեղ լավագույնին համապատասխանում է 8 բալը, պատերը՝ ներկապատ, հատակը՝ բետոն:

Գույքի մեկնարկային գինը իջեցվում է 10% և կազմում է՝ 8.168.445 (ութ միլիոն հարյուր վաթսուևութ հազար չորս հարյուր քառասունհինգ) ՀՀ դրամ:

Աճուրդին մասնակցելու համար պետք է ներկայացվեն՝
ա/ ֆիզիկական անձանց դեպքում՝ անձնագրի պատճենը,
բ/ իրավաբանական անձանց կամ անհատ ձեռնարկատերերի դեպքում՝ դրանց
պետական գրանցումը հավաստող փաստաթղթերի պատճենները,
գ/ աճուրդի մասնակցության վճարի և նախավճարի վճարումները հավաստող
փաստաթղթերը (անդորրագրերը):

Աճուրդին մասնակցելու ցանկություն ունեցող անձինք վճարում են
մասնակցության վճար և նախավճար, որոնք կազմում են տվյալ լոտի
մեկնարկային գնի համապատասխանաբար 1 և 5 տոկոսները:

Աճուրդի մասնակցության վճարը և նախավճարը ենթակա են վճարման
Պարտապանի սնանկության գործով Արարատքանկ ԲԲԸ-ում բացված
1510078024665900 հատուկ հաշվին:

Աճուրդին մասնակցելու ցանկություն ունեցող անձինք կարող են աճուրդի
մասնակցության հայտ ներկայացնել աճուրդի անցկացման օրվանից հինգ
աշխատանքային օր առաջ՝ ՀՀ Սնանկության դատարան, ք. Երևան Օտյան 53/2
հասցեում:

Հայտում պետք է նշվեն պարտապանի անավանդումը/անունը ազգանունը,
անցկացման օրը, ամիսը, թարեթիվ, կառավարչի անուն ազգանունը, հայտատուի
անունը, ազգանունը, ծանուցման հասցեն, այդ թվում՝ էլեկտրոնային փոստի
հասցեն, իրավաբանական անձ լինելու դեպքում իրավաբանական այնձի
անվանումը/նրա անունից հանդես եկող անձի՝ անունը, ազգանունը,
կոնտակտային տվյալները, լիազորված լինելու դեպքում՝ լիազորված լինելու
հանգամանքը հավաստող փաստաթուղթը/:

Աճուրդում հաղթող մասնակից է համարվում աճուրդում առավել բարձր գին
առաջարկած մասնակիցը: Աճուրդում հաղթած և աճուրդի արդյունքների մասին
արձանագրությունը ստորագրած անձը պարտավոր է վճարել լոտի վաճառքի գինը
արձանագրությունը ստորագրելուց հետո՝ 10/տաս/ օրվա ընթացքում նվազեցնելով
վճարված նախավճարի չափը: Նշված ժամկետում վաճառքի գինն ամբողջությամբ
չվճարելու դեպքում աճուրդը համարվում է չկայացած, իսկ աճուրդի հաղթողի
կողմից վճարված նախավճարը և մասնակցության վճարը չեն վերադարձվում:
Աճուրդում հաղթողը պետք է կատարի գրանցման, առուվաճառքի պայմանագրի
կնքման և դրանից ծագող իրավունքների գրանցման համար անհրաժեշտ բոլոր
ծախսերը:

Աճուրդի անցկացման կարգը սահմանում է ՀՀ Արդարադատության նախարարի
16.03.2020թ. թիվ N 116-Ն հրամանով:

Լոտն ուսումնասիրել և աճուրդի կանոնակարգին ծանոթանալ ցանկացողները
աճուրդին նախորդող 5 աշխատանքային օրերի ընթացքում Ժ.9.00- 16.00-ը կարող
են դիմել սնանկության գործով կառավարիչ Ս.Ասլանյանին /ք. Վանաձոր,
Վարդանանց 17, հեռ. 091344380/:

37477061257

susanna_aslanyan@mail.ru

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Վանաձոր, Չերնիշևսկի 3